«Кто продал опылённые пальмы, тому и принадлежит урожай, если только покупатель не поставил соответствующее условие»

‘Абдуллах ибн ‘Умар (да будет доволен Аллах им и его отцом) передаёт, что Посланник Аллаха (мир ему и благословение Аллаха) сказал: «Кто продал опылённые пальмы, тому и принадлежит урожай, если только покупатель не поставил соответствующее условие». А в другой версии говорится: «И кто продал раба, тому и принадлежит его имущество, если только покупатель не поставил соответствующее условие».

[Достоверный] [Согласован Аль-Бухари и Муслимом]

Если продающий пальмы уже опылил их, плоды принадлежат ему, поскольку он занимался опылением. Однако если покупатель поставил условие о том, что плоды будут принадлежать ему, даже если пальмы опылял продавец, и продавец принял это условие, то это условие должно быть соблюдено. Точно так же если владелец раба дал ему какое-то имущество, а потом продал этого раба, то имущество это принадлежит его владельцу, поскольку договор о продаже раба не распространяется на это имущество, если только покупатель не поставит условие о том, что это имущество перейдёт в его собственность вместе с этим рабом, полностью или частично, и если продавец соглашается, это условие подлежит исполнению.

http://www.sunnah.global/hadeeth/ru/show/5842